

# وزارت راه و شهرسازی

اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان غربی

دسیرخانه کمیسیون ماده پنچ استان آذربایجان غربی



صور تجلسه کمیسیون ماده پنچ شهر ارومیه مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲

کلیات جلسه کمیسیون ماده پنچ شهر ارومیه

توضیحات	مصوبات
تعداد پرونده در دستور کار	۱۲ پرونده
صور تجلسه تنظیم شده شامل ۷ مصوبه	
جلسه طی دعوت نامه ۹۴/۱۱۲/۱۵۲۵-۹۴/۹/۱۶ روز یک شنبه مورخ ۹۴/۹/۲۲ در ساعت ۱۷ الی ۱۹ به پایان رسید.	

## صور تجلسه کمیسیون ماده پنج شهر ارومیه مورخ ۹۴/۹/۲۲

### جمعاً ۷ بند

- بند یک -** نامه شماره ۱/۱۳۹۱۶ مورخ ۹۴/۵/۱۷ شهرداری ارومیه در ارتباط با درخواست اصلاح خط پروژه پیشنهادی طرح تفصیلی ارومیه شارع ۱۲ متری مطرح که پس از بحث و بررسی با اصلاح خط پروژه شارع ۱۲ متری واقع در انتهای خیابان میثم جنب پارک جنگلی موافقت گردید.
- بند ۲ -** نامه شماره ۱/۱۷۵۱۶ مورخ ۹۴/۶/۲۱ شهرداری ارومیه در ارتباط با درخواست تقلیل عرض حریم حاشیه ای احتیاطی بلوار ۶۴ متری والفجر ضلع جنوبی حدفاصل خیابان ۲۴ متری صدا و سیما تا تقاطع غیر همسطح میثم از ۱۵ متر به ۸ متر مطرح که پس از بحث و بررسی با تقلیل عرض حریم سبز حفاظتی حاشیه ای حدفاصل ۲۴ متری صدا و سیما تا تقاطع غیر همسطح میثم از ۱۵ متر به ۸ متر موافقت گردید.
- بند ۳ -** نامه شماره ۱/۲۲۵۸۷ مورخ ۹۴/۸/۵ شهرداری ارومیه در ارتباط با درخواست حذف حریم سبز حاشیه ای شارع ۲۴ متری حجاب منشعب از بلوار جام جم مطرح که پس از بحث و بررسی مقرر گردید موضوع درخواست در قالب طرح تفصیلی در دست مطالعه بررسی و تعیین تکلیف گردد.
- بند ۴ -** نامه شماره ۱۲۰۸-الف-م مورخ ۹۴/۹/۱۴ مدیریت املاک و حقوقی اداره کل راه و شهرسازی در ارتباط با درخواست تغییر کاربری قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۶/۷۱۶۶ اصلی مفروزه و مجزی شده از ۱۶۱/۳۸۵۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۴/۲ تفکیکی بخش ۵ ارومیه به مساحت ۱۸۴۷۰۹ متر مربع از مسکونی به تاسیسات و تجهیزات شهری مطرح که پس از بحث و بررسی با درخواست تغییر کاربری از مسکونی به تاسیسات و تجهیزات شهری جهت واگذاری به اداره برق پیشنهاد موافقت گردید.
- بند ۵ -** نامه شماره ۱۴/۷۷۶۹ مورخ ۹۴/۸/۲۶ معاونت هماهنگی امور عمرانی استانداری و نامه شماره ۹۴۲/۱۲۱/۸۰۰۹ مورخ ۹۴/۸/۲۳ اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان در ارتباط با درخواست تثبیت عرصه موجود شعبه بانک تجارت در عرصه بازار تاریخی ارومیه واقع در خیابان امام (ره) و خیابان بعثت مطرح که پس از بحث و بررسی با حذف شعاع قوس و تثبیت وضع با توجه به اینکه ساختمان بانک تجارت جزء عرصه مجموعه ثبت شده بازار تاریخی ارومیه می باشد موافقت گردید.
- بند ۶ -** نامه های شماره ۱۱۱۷-الف-م مورخ ۹۴/۴/۷ و ۱۱۴۶-الف-م مورخ ۹۴/۵/۲۱ مدیریت املاک و حقوقی اداره کل راه و شهرسازی در ارتباط با درخواست تغییر کاربری قسمتی از پلاک ۴۰۲-اصلی بخش ۱ ارومیه به مساحت ۶۰/۵۲ متر مربع از کاربری آموزشی (مقطع راهنمایی) به مسکونی تراکم هم جوار واقع در خیابان عمار مطرح که پس از بحث و بررسی با درخواست تغییر کاربری قسمتی از پلاک مزبور به مساحت ۶۰/۵۲ مترمربع از آموزشی به مسکونی مخالفت گردید.
- بند ۷ -** نامه شماره ۱/۳۳۰۹/ش مورخ ۹۴/۹/۲۹ شهرداری ارومیه در ارتباط با اعمال اصلاحات طرح تفصیلی مصوب بند ۱ کمیسیون ماده ۵ مورخ ۹۳/۱۲/۱۰ (اراضی محل پادگان لشکر ۶۴ ارومیه) مطرح که پس از بحث و بررسی پیرو بند یک مصوبه مورخ ۹۳/۱۲/۱۰ کمیسیون ماده ۵ طرح تفصیلی ارومیه با طرح اصلاحی موافقت گردید.